

THE PARKSIDE

RESIDENCES

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

Παναγιώτη Κασπή 12 · 2008 Στρόβολος · Λευκωσία, Κύπρος

01 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ — ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

Όροφος	Διαμ.	Υπν.	Εσωτ. (m ²)	Καλ. Βεράντα (m ²)	Ακάλ. Βεράντα (m ²)	Σύνολο (m ²)	Τιμή (€ + ΦΠΑ)	
1ος	101	2	81,38	20,57	—	101,95	€278.000	●
1ος	102	1	50,25	14,71	—	64,96	€180.000	●
1ος	103	2	86,63	24,13	4,56	115,32	€278.000	●
2ος	201	2	81,38	20,57	—	101,95	€288.000	●
2ος	202	1	50,25	14,71	—	64,96	€185.000	●
2ος	203	2	86,63	24,13	—	110,76	€288.000	●
3ος	301★	2	95,43	19,42	40,05	154,90	€350.000	●
3ος	302	1	50,25	16,78	—	67,03	€190.000	●
3ος	303★	2	100,68	23,01	40,05	163,74	€340.000	●

★ Τα διαμερίσματα 301 και 303 περιλαμβάνουν επιπρόσθετα αποθήκη επί της οροφής εμβαδού 14,05 m² και αποκλειστικής χρήσης βεράντα επί της οροφής εμβαδού 36,95 m². Λεπτομέρειες στις Γενικές Προδιαγραφές.

02 Όροι & Σημειώσεις

ΦΠΑ	Όλες οι τιμές είναι εκφρασμένες πλέον ΦΠΑ. Ισχύει 19% κανονικός συντελεστής ή 5% για πρώτη κατοικία υπό προϋποθέσεις.
ΕΓΓΡΑΦΗ	Φύλλο/Σχέδιο 21/62Ε1, Τμήμα 10, Τεμάχιο 901, Στρόβολος, Λευκωσία.
ΟΡΟΦΟΙ	3 όροφοι + αποκλειστικής χρήσης χώροι επί της οροφής (διαμ. 301, 303).
ΣΥΝΘΕΣΗ	9 διαμερίσματα: 3 μονάρια (102, 202, 302) και 6 δυάρια. Κάθε διαμέρισμα διαθέτει χώρο στάθμευσης και αποθήκη.
ΠΑΡΑΔΟΣΗ	Παράδοση με το κλειδί στο χέρι (turn-key) βάσει των Γενικών Προδιαγραφών του έργου.
ΙΣΧΥΣ	Οι τιμές ισχύουν έως 31 Δεκεμβρίου 2026, υπό αναθεώρηση.