

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
 Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
 ΤΜΗΜΑ 10.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
 ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
 ΖΩΝΗΚα4.....
 Σ.Δ.120%..(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
 Π.Κ.50%..(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
 ΥΨΟΣ13.50μ.....
 ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
 680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
 FIDUSOL ESTATES LTD
 αρ.τεμάχιοι : 901

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3 + \dots}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό Καλυψής = $K = \frac{272.80}{E \text{ Τεμ. } 567.00} = 48\% < 50\%$


ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
 Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
 Σύνολο 178.39τ.μ.

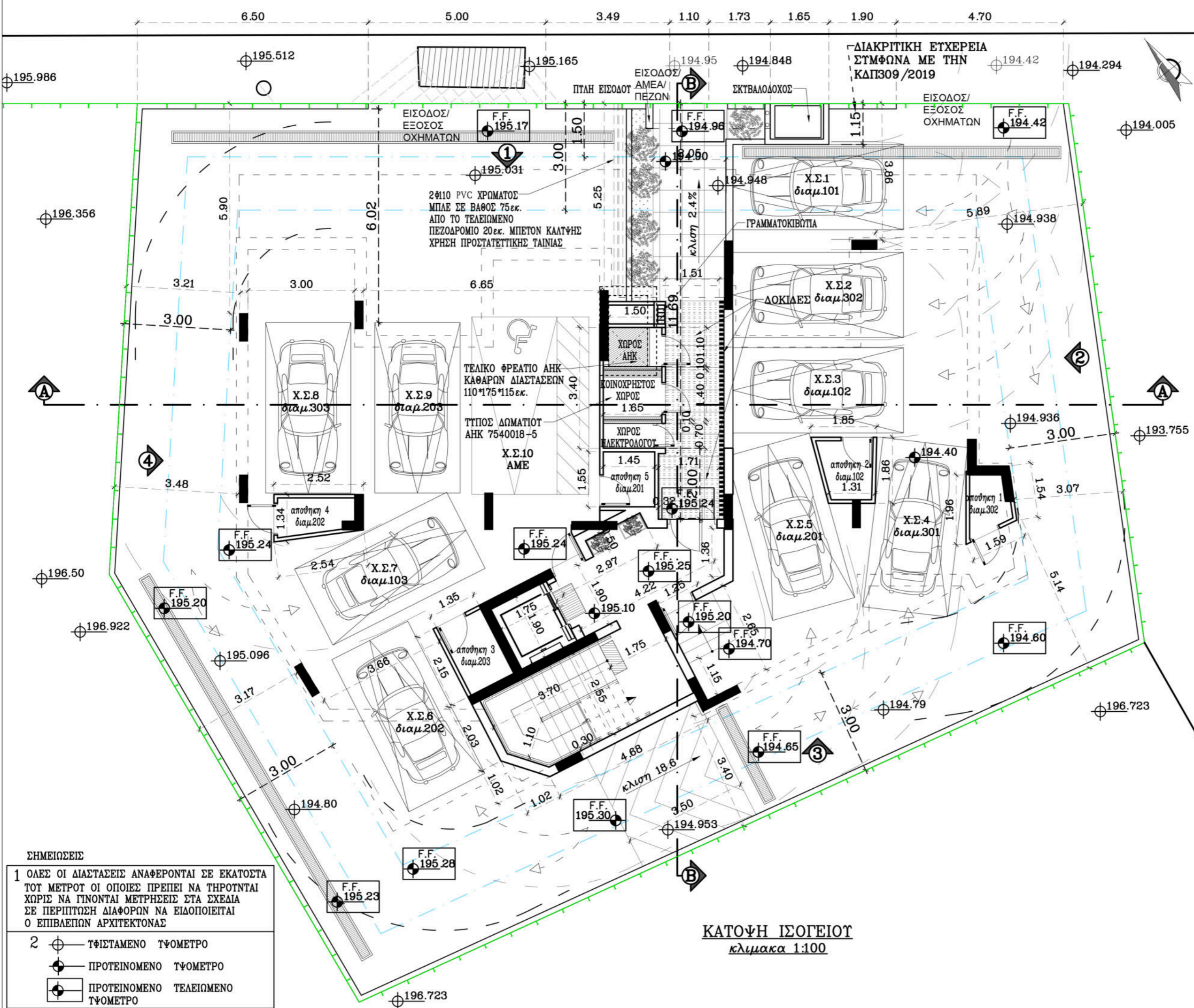
Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ




ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409

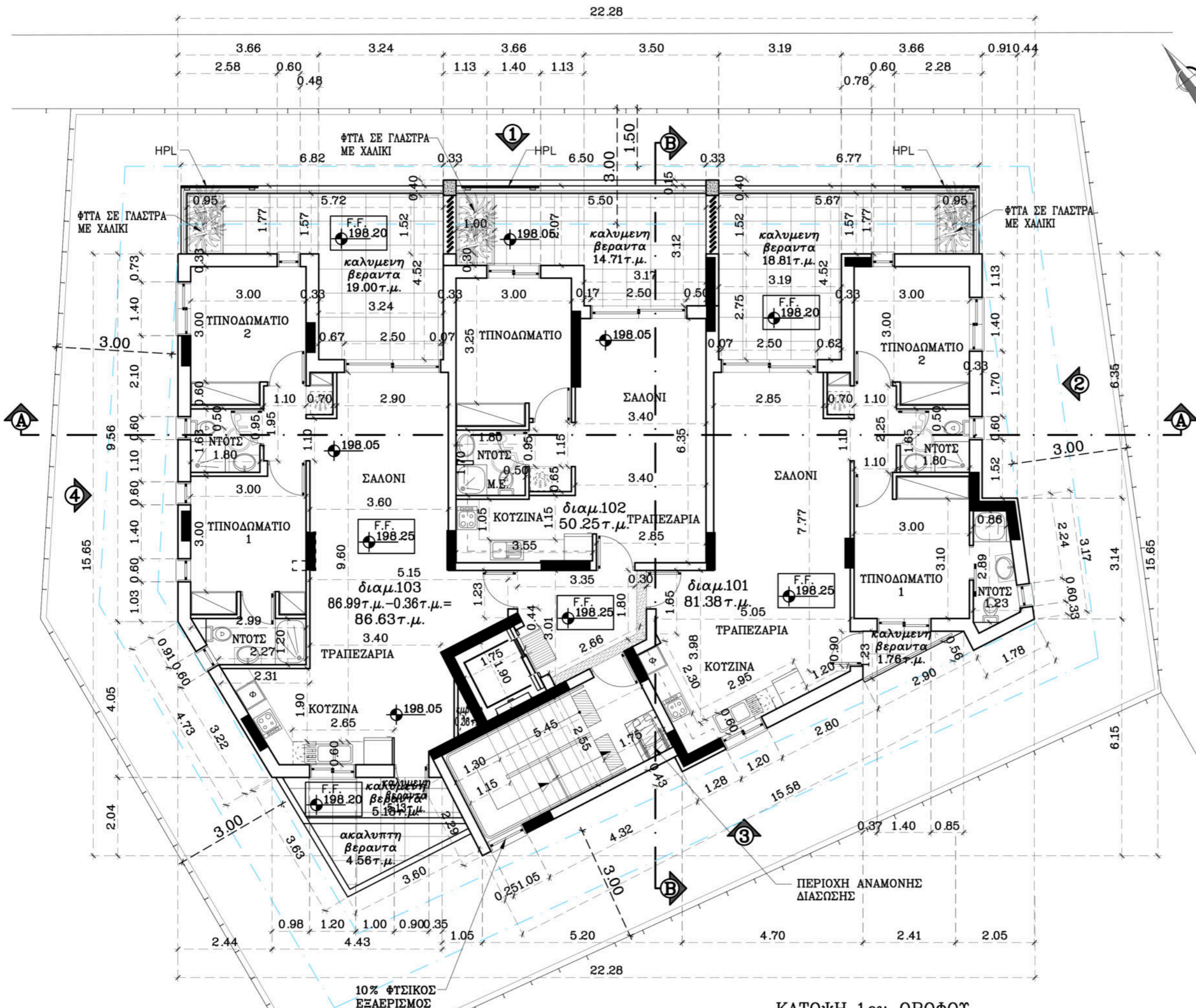
Υπογραφή 



ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ
 1 ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΕ ΕΚΑΤΟΕΣΤΑ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟΥ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΘΥΡΟΤΝΑΙ ΧΩΡΙΣ ΝΑ ΓΙΝΟΝΤΑΙ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΣΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΝΑ ΕΙΔΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ

- 2  ΤΨΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΨΟΜΕΤΡΟ
-  ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΤΨΟΜΕΤΡΟ
-  ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΤΕΛΕΙΩΜΕΝΟ ΤΨΟΜΕΤΡΟ

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
 κλίμακα 1:100



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

σφραγίδα

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
 Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
 ΤΜΗΜΑ 10.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
 ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
 ΖΩΝΗΚα4.....
 Σ.Δ.120%..(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
 Π.Κ.50%..(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
 ΥΨΟΣ13.50μ.....
 ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
 680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
 FIDUSOL ESTATES LTD
 αρ.τεμάχιοι : 901

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΤΟΨΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3 + \dots}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό Καλυψής = $\frac{K}{E \text{ Τεμ.}}$ = $\frac{272.80}{567.00} = 48\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
 Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
 Σύνολο 178.39τ.μ.

Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

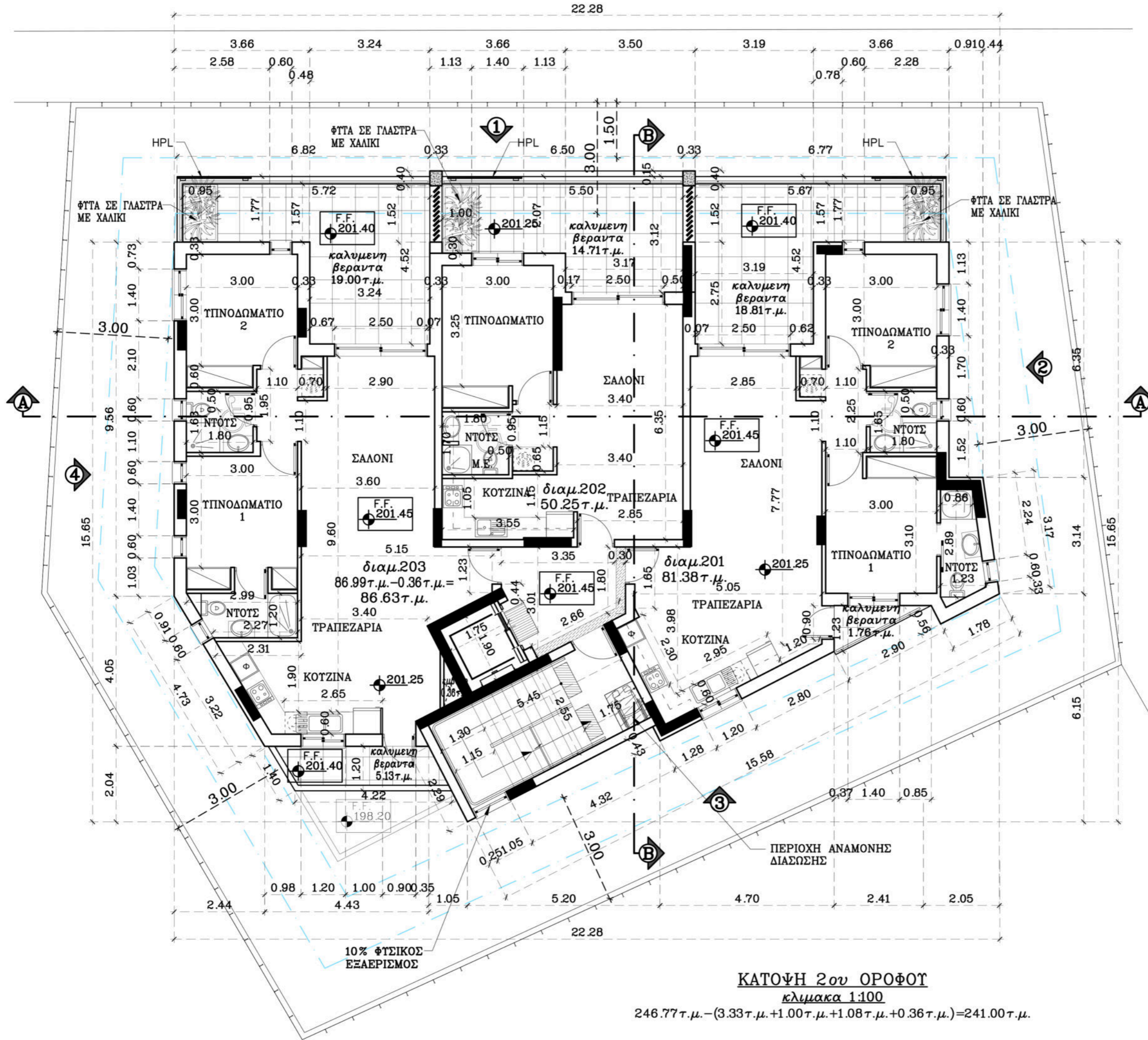
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409

Υπογραφή 

ΚΑΤΟΨΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ
 κλίμακα 1:100
 246.77τ.μ.-(3.33τ.μ.+1.00τ.μ.+1.08τ.μ.+0.36τ.μ.)=241.00τ.μ.

22.28



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

σφραγίδα

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
 Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
 ΤΜΗΜΑ 10.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
 ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
 ΖΩΝΗΚα4.....
 Σ.Δ.120%..(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
 Π.Κ.50%..(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
 ΥΨΟΣ13.50μ.....
 ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
 680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
 FIDUSOL ESTATES LTD
 αρ.τεμάχιοι : 901

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΤΟΨΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3 + \dots}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό Καλυψής = $\frac{K}{E \text{ Τεμ.}}$ = $\frac{272.80}{567.00} = 48\% < 50\%$


ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
 Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
 Σύνολο 178.39τ.μ.

Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648

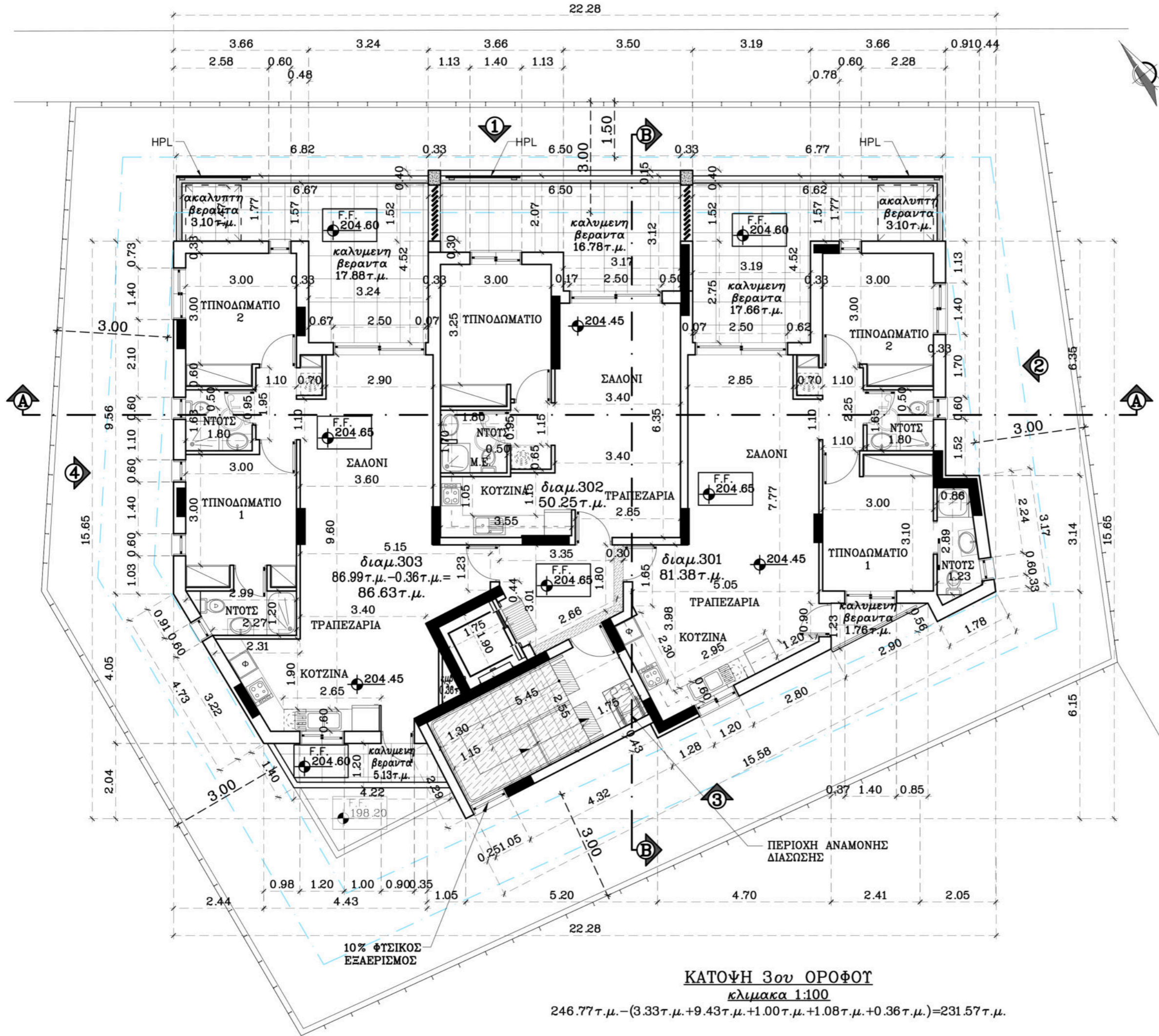
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409

Υπογραφή 

ΚΑΤΟΨΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ
 κλίμακα 1:100

246.77τ.μ.-(3.33τ.μ.+1.00τ.μ.+1.08τ.μ.+0.36τ.μ.)=241.00τ.μ.

22.28



ΚΑΤΟΨΗ 3ου ΟΡΟΦΟΥ
κλίμακα 1:100

246.77τ.μ.-(3.33τ.μ.+9.43τ.μ.+1.00τ.μ.+1.08τ.μ.+0.36τ.μ.)=231.57τ.μ.

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

σφραγίδα

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
ΤΜΗΜΑ 10.....
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
ΖΩΝΗΚα4.....
Σ.Δ.120%.(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
Π.Κ.50%.(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
ΥΨΟΣ13.50μ.....
ΠΕΑ 5%(120Χ5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
FIDUSOL ESTATES LTD
αρ.τεμάχιοι : 901

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3 + \dots}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$


ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
Ποσοστό Καλυψής = $\frac{K}{E \text{ Τεμ.}}$ = $\frac{272.80}{567.00} = 48\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
Σύνολο 178.39τ.μ.

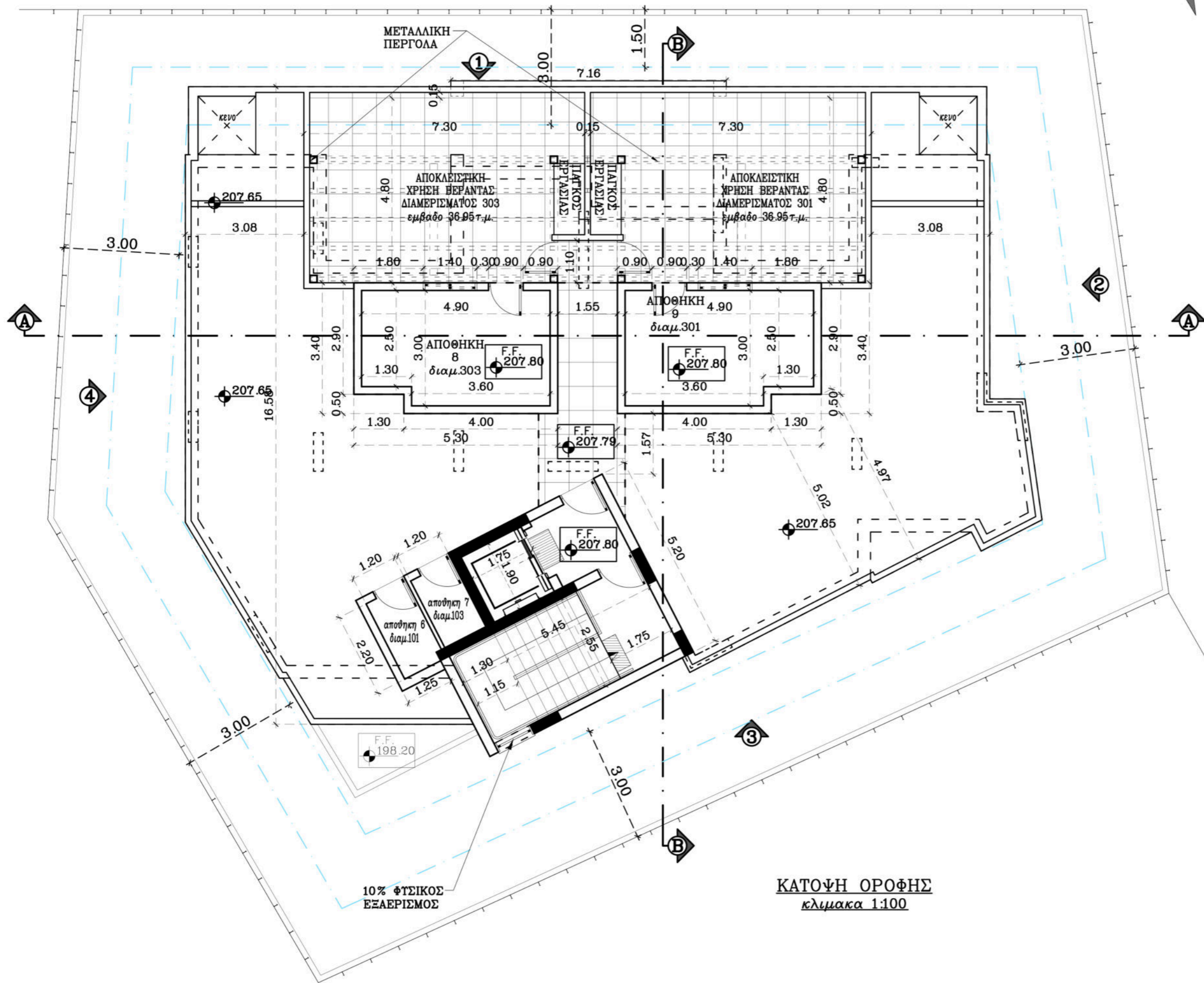
Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409

Υπογραφή 





ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ
 κλίμακα 1:100

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
 Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
 ΤΜΗΜΑ 10.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
 ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
 ΖΩΝΗΚα4.....
 Σ.Δ.120%..(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
 Π.Κ.50%..(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
 ΥΨΟΣ13.50μ.....
 ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
 680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
 FIDUSOL ESTATES LTD
 αρ.τεμάχιοι : 901

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΤΟΨΗ ΤΑΡΑΤΣΑΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό Καλυψής = $\frac{K}{E \text{ Τεμ.}} = \frac{272.80}{567.00} = 48\% < 50\%$

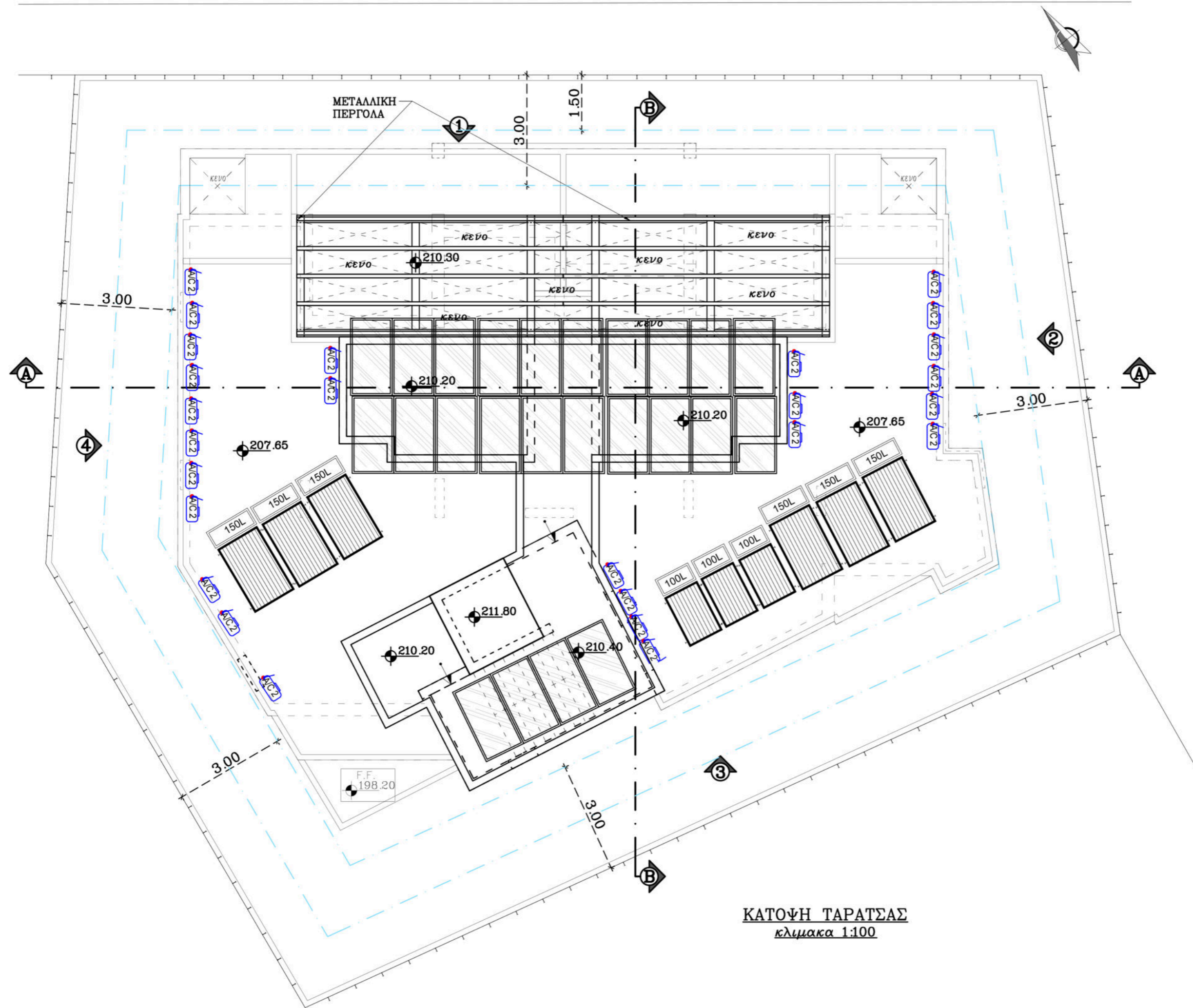
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
 Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
 Σύνολο 178.39τ.μ.
 Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409

Υπογραφή 



ΚΑΤΟΨΗ ΤΑΡΑΤΣΑΣ
 κλίμακα 1:100

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

σφραγίδα

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
 Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
 ΤΜΗΜΑ 10.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
 ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
 ΖΩΝΗΚα4.....
 Σ.Δ.120%.(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
 Π.Κ.50%.(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
 ΥΨΟΣ13.50μ.....
 ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
 680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
 FIDUSOL ESTATES LTD
 αρ.τεμάχιοι : 901

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΟΨΗ 2

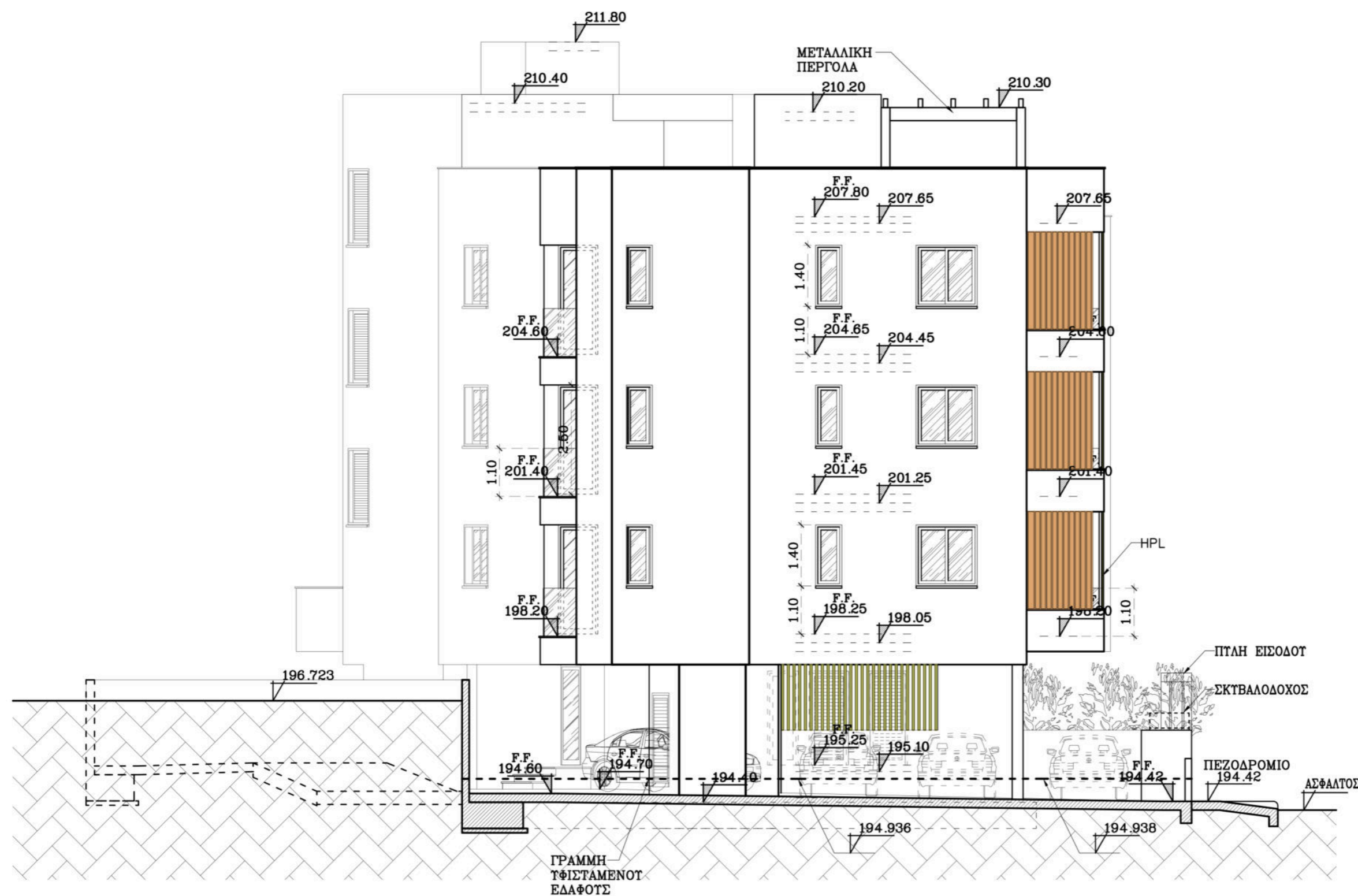
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3 + \dots}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό Καλυψής = $K = \frac{272.80}{E \text{ Τεμ. } 567.00} = 48\% < 50\%$

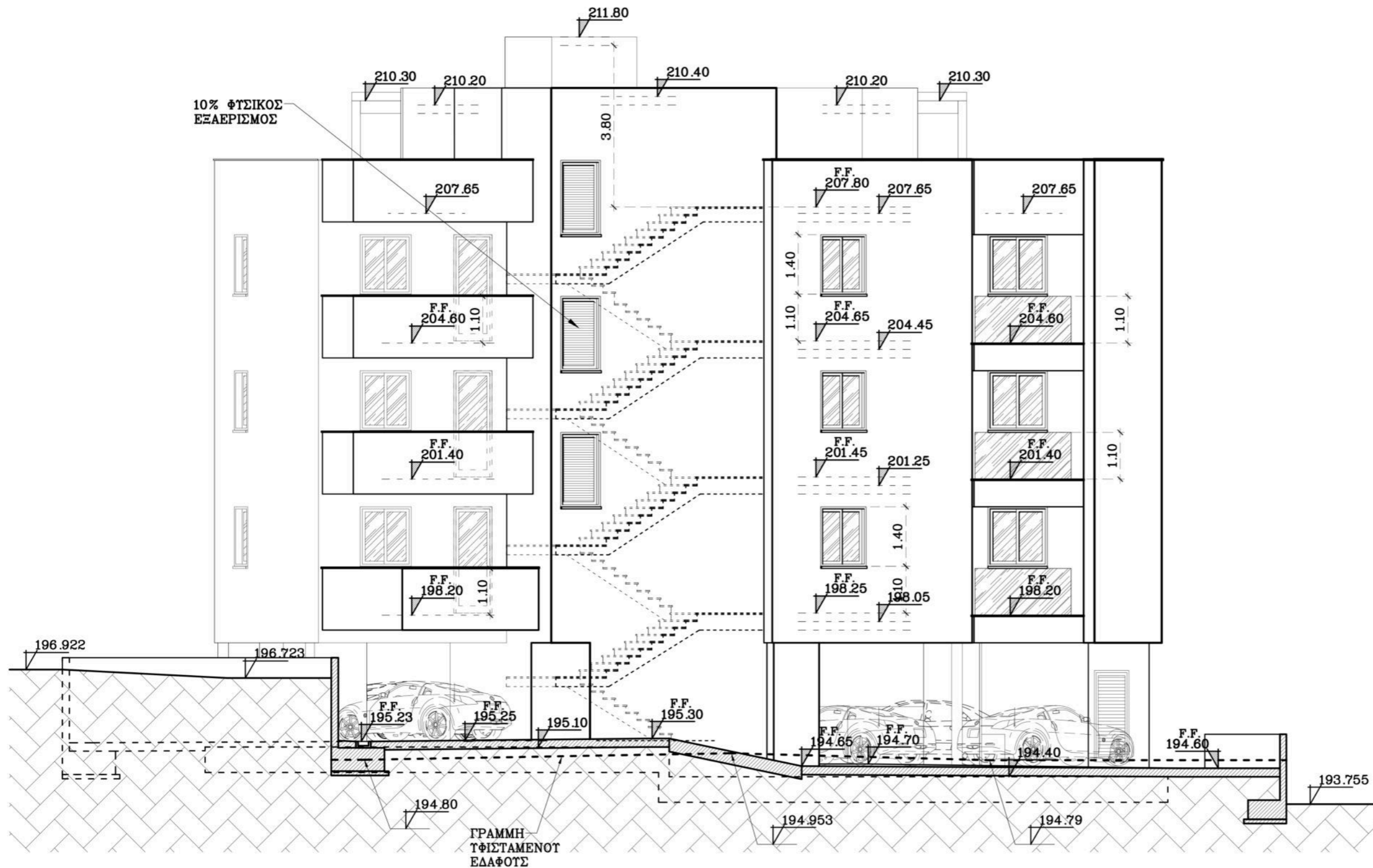
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
 Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
 Σύνολο 178.39τ.μ.
 Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648
 ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409

Υπογραφή 



ΟΨΗ 2
 κλίμακα 1:100



Οψη 3
κλίμακα 1:100

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

σφραγίδα

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
ΤΜΗΜΑ 10.....
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
ΖΩΝΗΚα4.....
Σ.Δ.120%..(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
Π.Κ.50%..(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
ΥΨΟΣ13.50μ.....
ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
FIDUSOL ESTATES LTD
αρ.τεμάχου : 901
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Οψη 3

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
Ποσοστό Καλυψής = $K = \frac{272.80}{E \text{ Τεμ. } 567.00} = 48\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
Σύνολο 178.39τ.μ.
Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409

Υπογραφή 

σφραγίδα

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
 Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
 ΤΜΗΜΑ 10.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
 ΑΡ.ΠΟΛΥΕΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΥΕΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
 ΖΩΝΗΚα4.....
 Σ.Δ.120%..(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
 Π.Κ.50%..(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
 ΥΨΟΣ13.50μ.....
 ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
 680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
 FIDUSOL ESTATES LTD
 αρ.τεμάχιο : 901

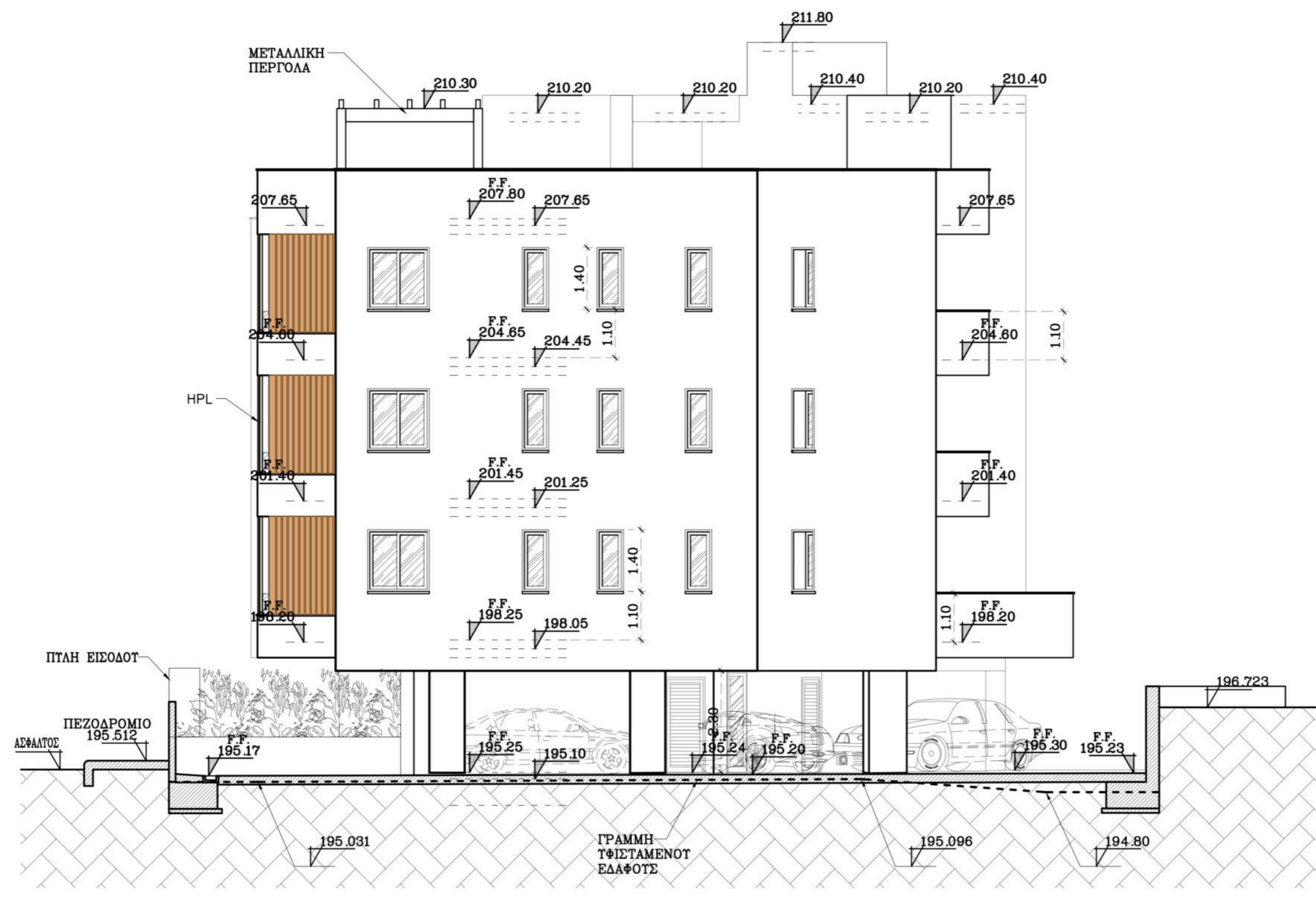
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΟΨΗ 4

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3 + \dots}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό Καλυψής = $\frac{K}{E \text{ Τεμ.}} = \frac{272.80}{567.00} = 48\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
 Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
 Σύνολο 178.39τ.μ.
 Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25% = 25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648
 ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409
 Υπογραφή 



ΟΨΗ 4
 κλίμακα 1:100

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

σφραγίδα

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
 Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
 ΤΜΗΜΑ 10.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
 ΑΡ.ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
 ΖΩΝΗΚα4.....
 Σ.Δ.120%.(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
 Π.Κ.50%.(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
 ΥΨΟΣ13.50μ.....
 ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
 680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
 FIDUSOL ESTATES LTD
 αρ.τεμάχιο : 901

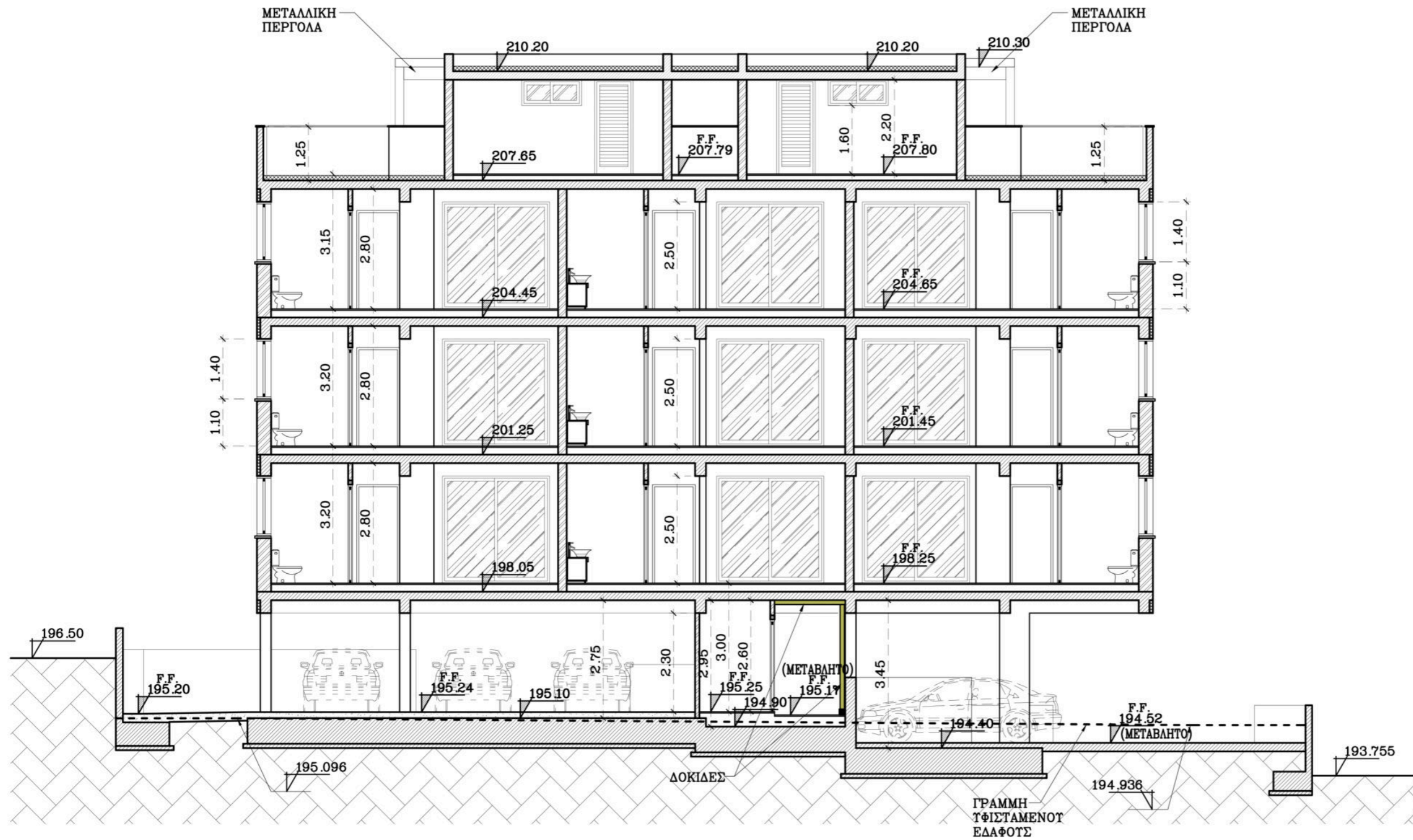
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΤΟΜΗ Α-Α

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό Καλυψής = $\frac{K}{E \text{ Τεμ.}}$ = $\frac{272.80}{567.00} = 48\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
 Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
 Σύνολο 178.39τ.μ.
 Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648
 ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409
 Υπογραφή

ΤΟΜΗ Α-Α
 κλίμακα 1:100

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

σφραγίδα

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
 Φ.Σ.Χ. 21/62Ε1.....
 ΤΜΗΜΑ 10.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
 ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
 ΖΩΝΗΚα4.....
 Σ.Δ.120%..(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
 Π.Κ.50%..(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
 ΥΨΟΣ13.50μ.....
 ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
 680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
 FIDUSOL ESTATES LTD
 αρ.τεμάχιο : 901

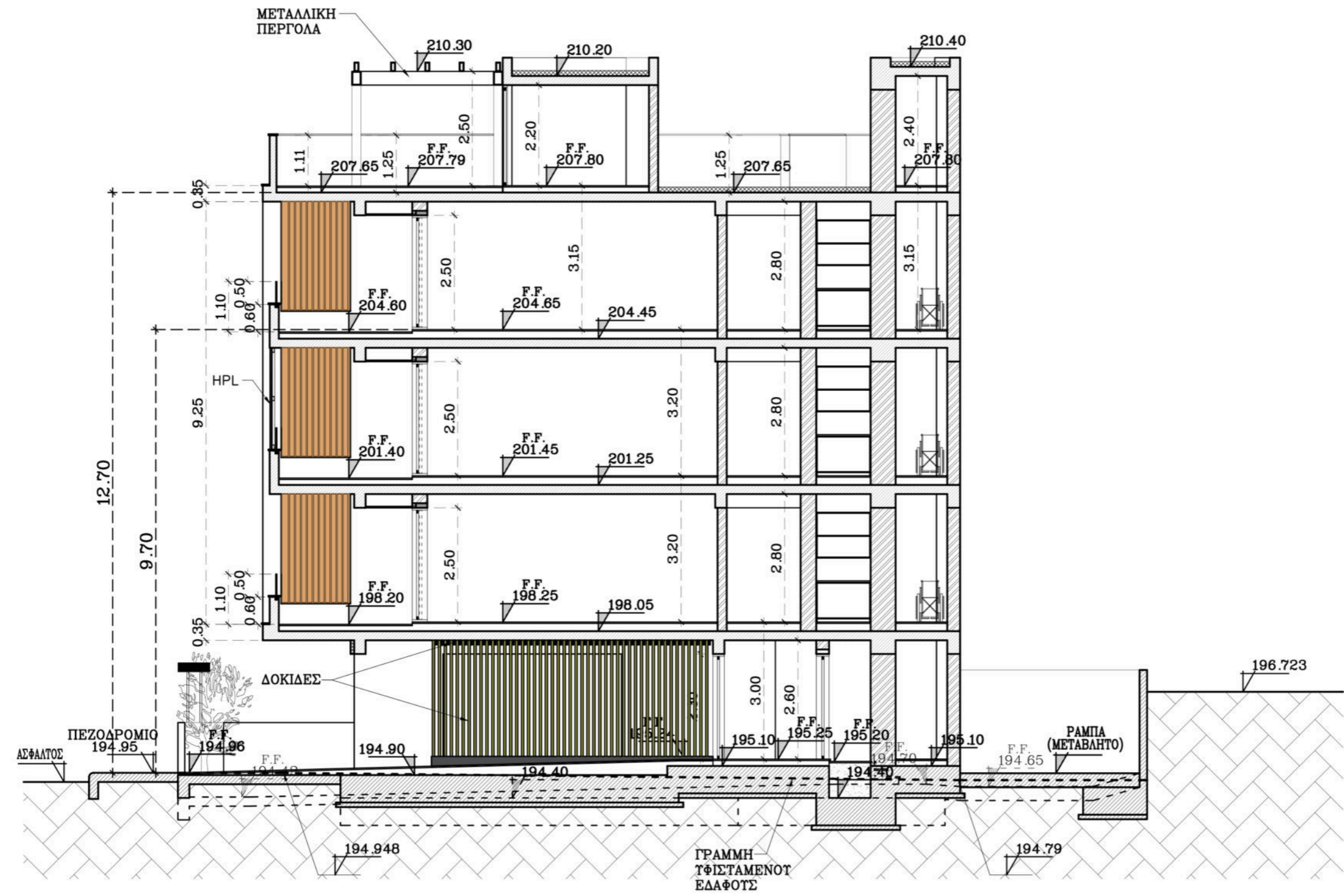
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΤΟΜΗ Β-Β

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό Καλυψής = $\frac{K}{E \text{ Τεμ.}} = \frac{272.80}{567.00} = 48\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
 Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
 Σύνολο 178.39τ.μ.
 Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648
 ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409
 Υπογραφή 



ΤΟΜΗ Β-Β
 κλίμακα 1:100

σφραγίδα

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
 Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
 ΤΜΗΜΑ 10.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
 ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
 ΖΩΝΗΚα4.....
 Σ.Δ.120%..(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
 Π.Κ.50%..(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
 ΥΨΟΣ13.50μ.....
 ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
 680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
 FIDUSOL ESTATES LTD
 αρ.τεμάχιοι : 901

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ-ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3 + \dots}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό Καλυψής = $K = \frac{272.80}{E \text{ Τεμ. } 567.00} = 48\% < 50\%$

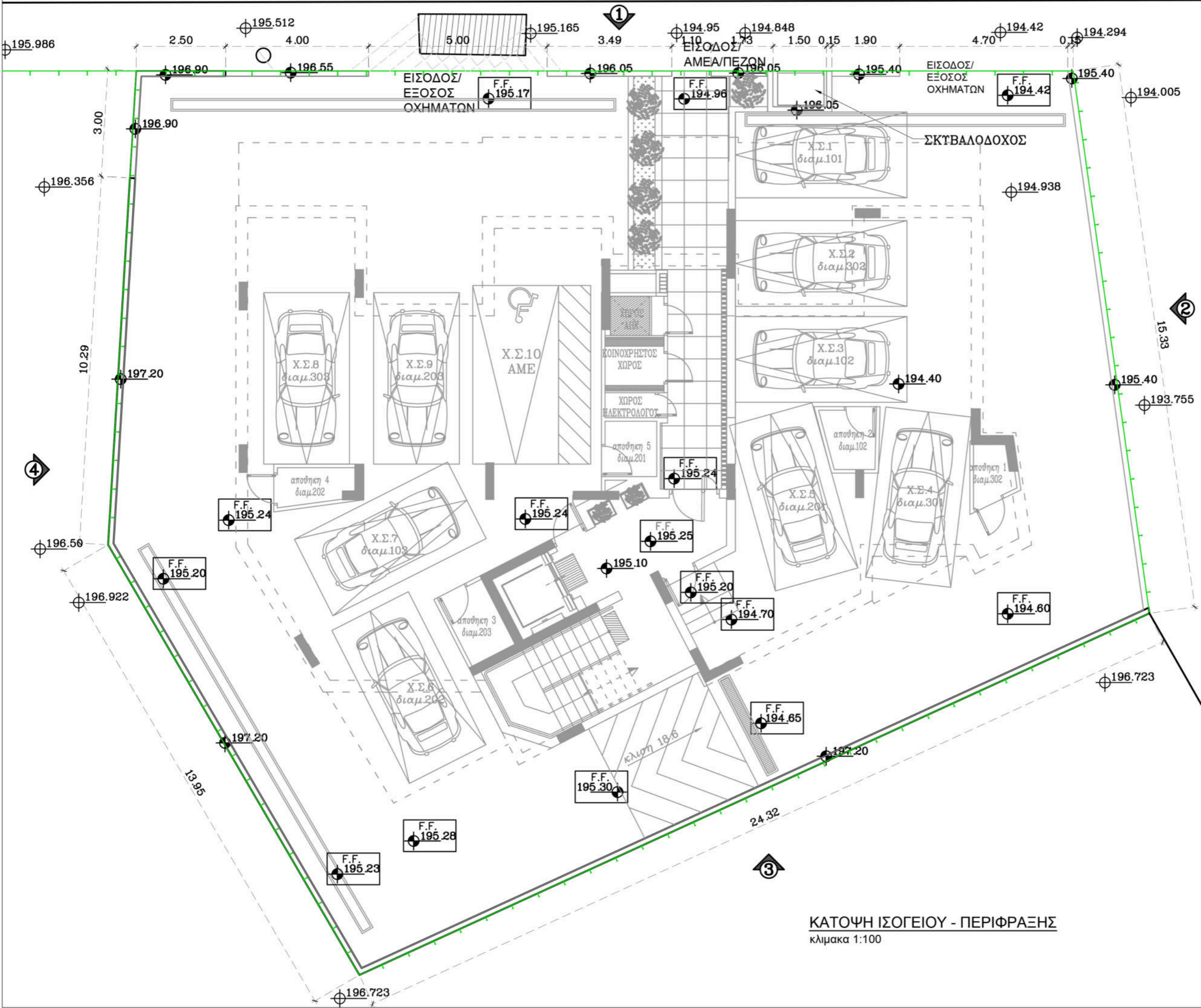
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
 Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
 Σύνολο 178.39τ.μ.
 Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409

Υπογραφή 



ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ - ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ
 κλίμακα 1:100

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
 Φ.Σ.Χ. 21/62Ε1.....
 ΤΜΗΜΑ 10.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
 ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
 ΖΩΝΗΚα4.....
 Σ.Δ.120%..(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
 Π.Κ.50%..(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
 ΥΨΟΣ13.50μ.....
 ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
 680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
 FIDUSOL ESTATES LTD
 αρ.τεμάχιο : 901

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΟΥΕΙΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό Καλυψής = $\frac{K}{E \text{ Τεμ.}}$ = $\frac{272.80}{567.00} = 48\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
 Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
 Σύνολο 178.39τ.μ.

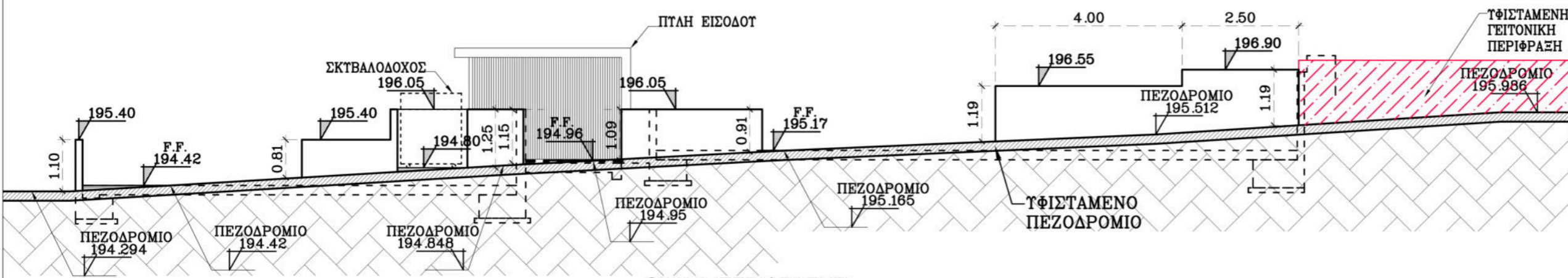
Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

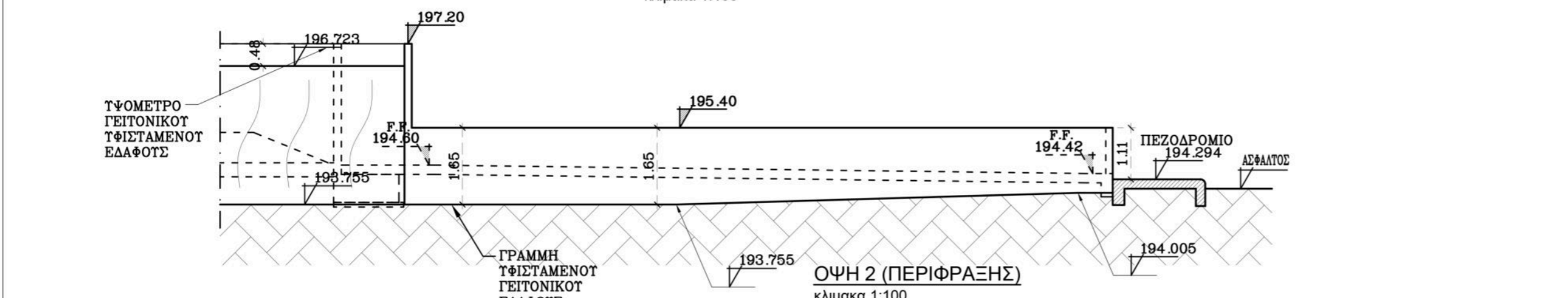
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409

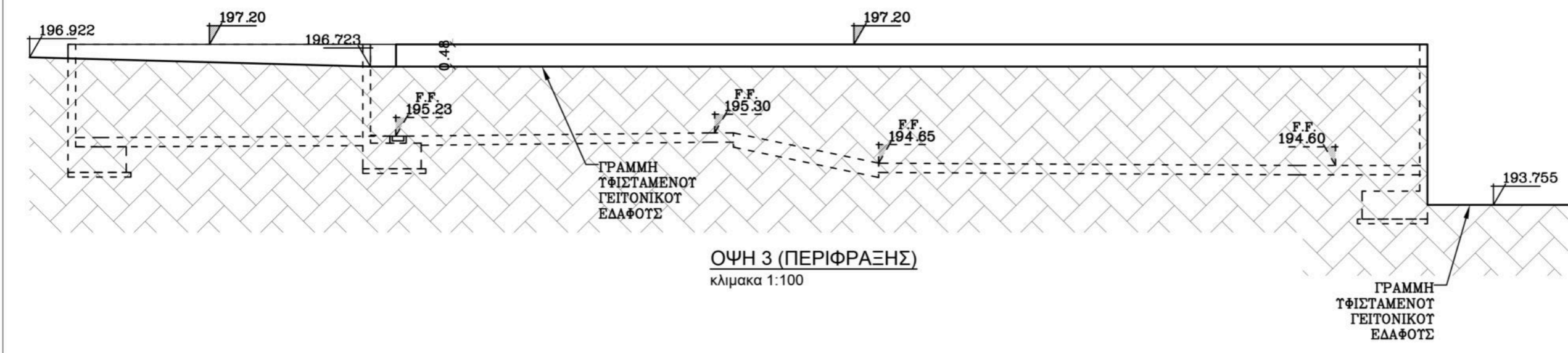
Υπογραφή 



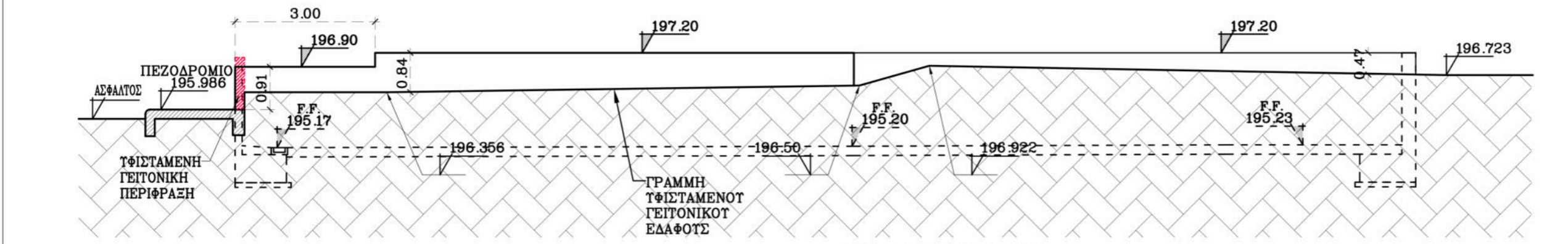
ΟΨΗ 1 (ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ)
 κλίμακα 1:100



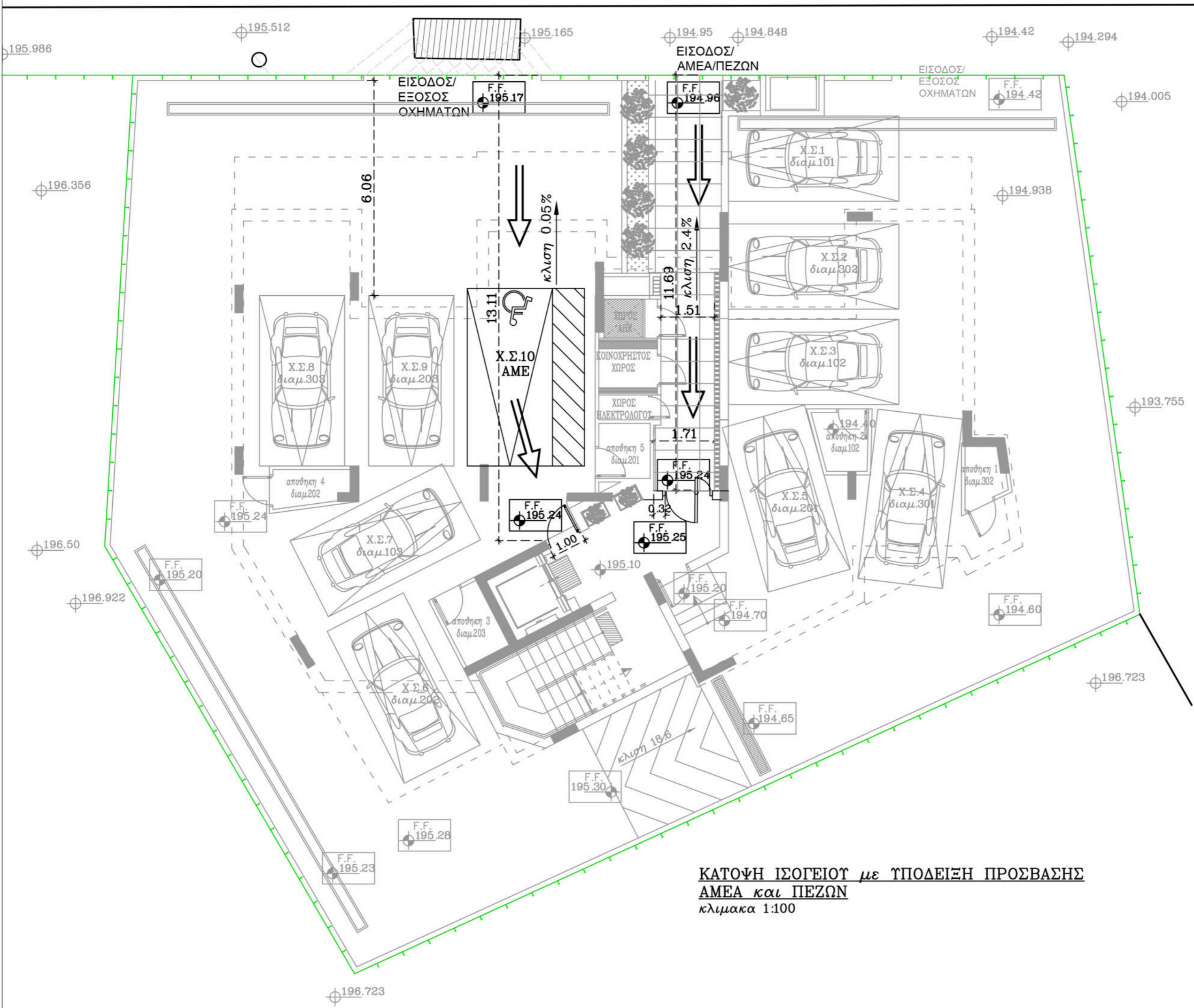
ΟΨΗ 2 (ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ)
 κλίμακα 1:100



ΟΨΗ 3 (ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ)
 κλίμακα 1:100



ΟΨΗ 4 (ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ)
 κλίμακα 1:100



**ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ με ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ
ΑΜΕΑ και ΠΕΖΩΝ**
κλίμακα 1:100

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
σφραγίδα

Αριθμός αίτησης

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
ΤΜΗΜΑ 10.....
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
ΖΩΝΗΚα4.....
Σ.Δ.120%..(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
Π.Κ.50%..(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
ΥΨΟΣ13.50μ.....
ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
FIDUSOL ESTATES LTD
αρ.τεμάχιο : 901
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ με ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ
ΑΜΕΑ και ΠΕΖΩΝ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
Ποσοστό Καλυψής = $\frac{K}{E \text{ Τεμ.}}$ = $\frac{272.80}{567.00} = 48\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
Σύνολο 178.39τ.μ.
Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409

Υπογραφή
χτarch llc

σφραγίδα

Αριθμός αίτησης
 ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Φ.ΣΧ. 21/62Ε1.....
 ΤΜΗΜΑ 10.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 901.....
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ - ΛΕΥΚΩΣΙΑ.....
 ΑΡ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....567τ.μ.....
 ΖΩΝΗΚα4.....
 Σ.Δ.120%..(567τ.μ x 120% = 680.40τ.μ).....
 Π.Κ.50%..(567τ.μ x 50% = 283.50τ.μ)....
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ3.....
 ΥΨΟΣ13.50μ.....
 ΠΕΑ 5%(120x5%) = 6% (Φωτοβολταϊκά)(34.02τ.μ.)
 680.40τ.μ.+34.02τ.μ.=714.42τ.μ.(συντ δομησης) -126%

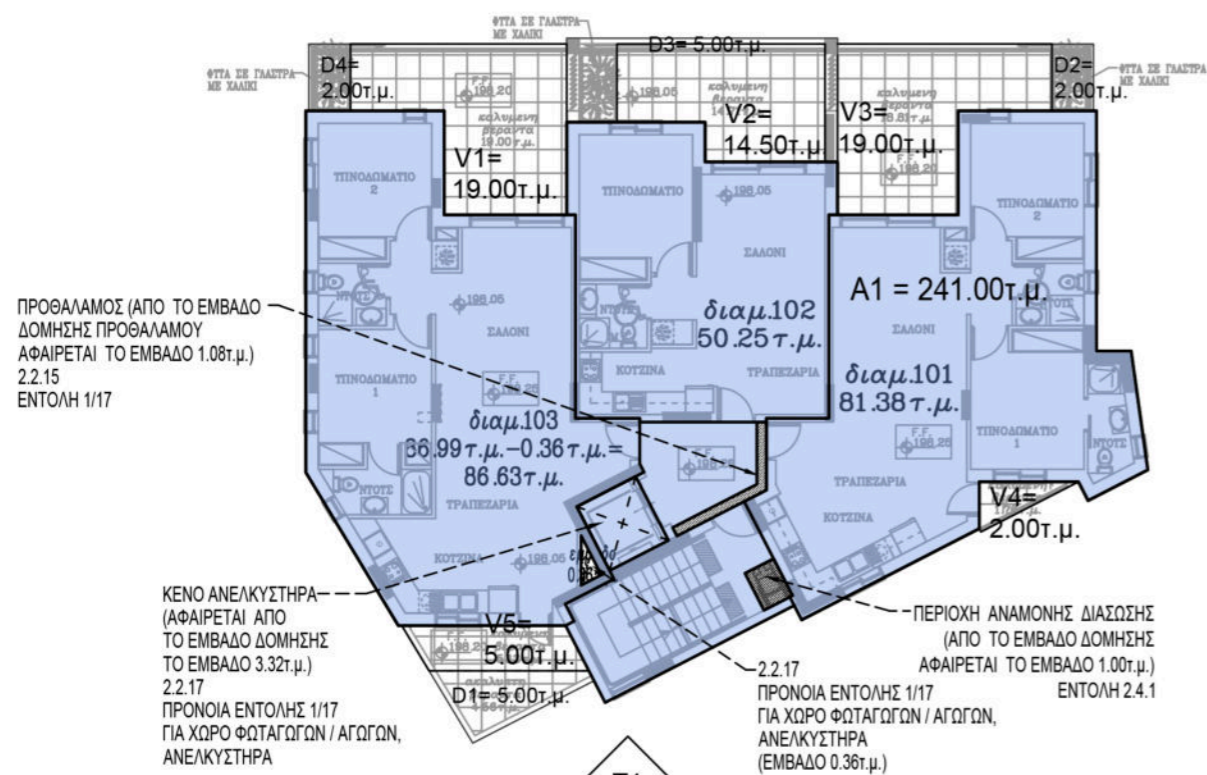
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
 FIDUSOL ESTATES LTD
 αρ.τεμάχιο : 901
 ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ 1

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελ. Δομησης = $\frac{A1 + A2 + A3 + E \text{ Τεμ.}}{E \text{ Τεμ.}}$
 $\frac{241+241+231.57}{567.00} = \frac{713.57}{567.00} = 125.9\% = 126\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό Καλυψής = $\frac{K}{E \text{ Τεμ.}} = \frac{272.80}{567.00} = 48\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
 Εμβαδό 1ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 2ου Ορόφου: 241.00 x 25% = 60.25τ.μ.
 Εμβαδό 3ου Ορόφου: 231.57 x 25% = 57.89τ.μ.
 Σύνολο 178.39τ.μ.
 Προτείνεται : 178.50τ.μ. = 178.39τ.μ. = 25%=25%

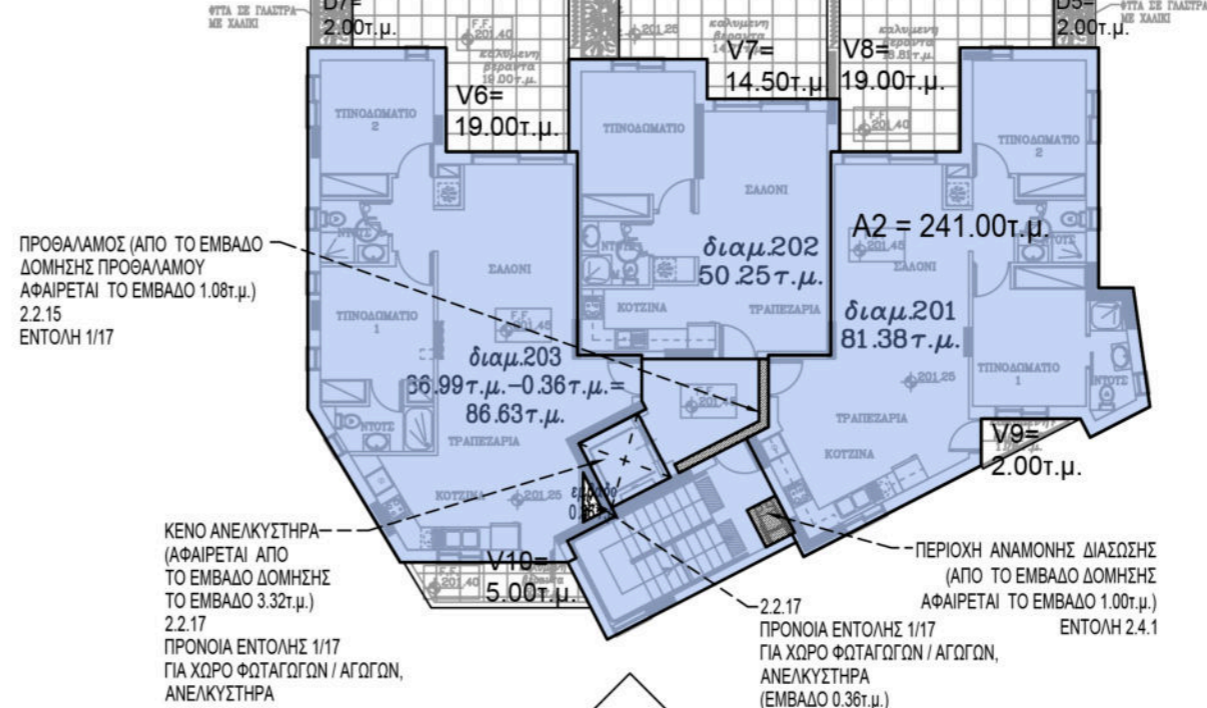
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΤ ARCH LLC
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ .C00648
 ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 Αρ.Μητρώου ΕΤΕΚ Α020409
 Υπογραφή

ΚΑΤΟΨΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ
 κλιμ.1:200

T1
 314.50τ.μ.

$T1 = A1 + (V1+V2+V3+V4+V5) + D1+ D2+ D3+ D4 =$
 $=241+(19+14.50+19+2+5)+5+2+5+2 = 314.50τ.μ.$



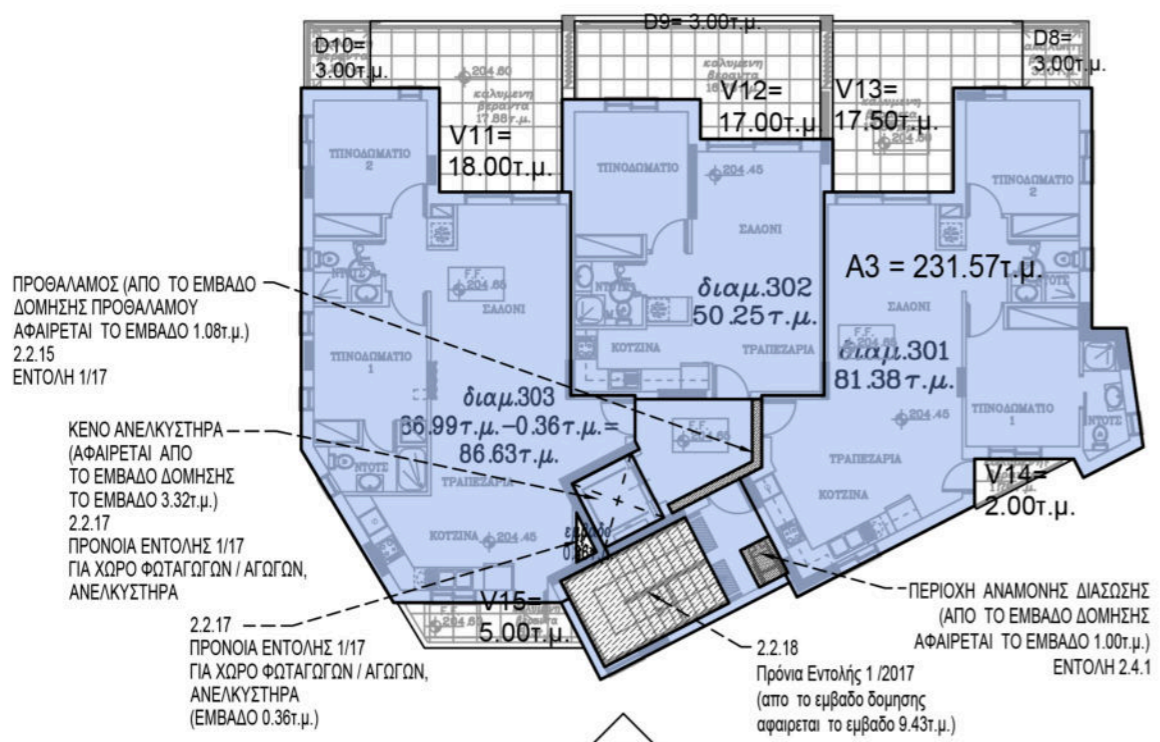
ΚΑΤΟΨΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ
 κλιμ.1:200

T2
 309.50τ.μ.

$T2 = A2 + (V6+V7+V8+V9+V10) + D5+ D6+ D7 =$
 $=241+(19+14.50+19+2+5)+2+5+2 = 309.50τ.μ.$



ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
T1 + T2 + T3 =
 $=314.50+309.50+300.07 = 924.07τ.μ.$



ΚΑΤΟΨΗ 3ου ΟΡΟΦΟΥ
 κλιμ.1:200

T3
 300.07τ.μ.

$T3 = A3 + (V11+V12+V13+V14+V15) + D8+D9+D10 =$
 $=231.57+(18+17+17.50+2+5)+3+3+3 = 300.07τ.μ.$

